

Parecer Técnico Nº 00132/2025 - Gerência de Infraestrutura

Brasília, 29 de outubro de 2025.

PARECER

LICITAÇÃO. ANÁLISE. PROPOSTA COMERCIAL. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA, E SERVIÇOS COMPLEMENTARES PARA O SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIO ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO DISTRITO FEDERAL SESC-AR/DF. SIGA Nº 70309/2025.

I – Relatório

Trata-se de parecer acerca dos documentos apresentados pelas empresas participantes do processo.

A Gerência Adjunta de Compras solicita parecer por meio do Expediente n.º 16823/2025, Siga n.º 02456/2025.

Os documentos apresentados no envelope de Proposta Comercial, estão acostados aos autos sob o n.º 43087/2025.

Participam do certame as empresas abaixo relacionadas:

1. CBR ENGENHARIA LTDA;
2. EFICACIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA;
3. FOX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA; e
4. GPM ARQUITETURA E CONSTRUCAO.

II – Análise

A presente análise tem como escopo exclusivo a **avaliação dos aspectos técnicos relacionados ao objeto em questão**, conforme os critérios estabelecidos nos documentos de referência.

CBR ENGENHARIA LTDA (R\$3.110.000,00)

Apresentou proposta comercial conforme subitem 6.10 do Edital. Sem necessidade de correção.

NP= (2522910,32x100)/3110000,00 = **81,12**

EFICACIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA (R\$ 2.858.857,20)

Apresentou proposta comercial conforme subitem 6.10 do Edital. Sem necessidade de correção.

$$NP = (2522910,32 \times 100) / 2858857,20 = 88,24$$

FOX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA (R\$2.960.056,37)

Apresentou proposta comercial conforme subitem 6.10 do Edital. Sem necessidade de correção.

$$NP = (2522910,32 \times 100) / 2960056,37 = 85,23$$

GPM ARQUITETURA E CONSTRUCAO (R\$ 2.522.910,32)

Apresentou proposta comercial conforme subitem 6.10 do Edital. Sem necessidade de correção.

$$NP = (2522910,32 \times 100) / 2522910,32 = 100,00$$

Nota Proposta de Preço (NP)

$$NP = (MPX \times 100) / Pp,$$

onde:

MPX = menor preço mensal entre as proponentes da licitação.

Pp = preço mensal proposto pela proponente.

A nota Técnica encontra-se pormenorizada no Expediente Nº 16259/2025. Assim, a nota Geral é composta da Nota Técnica + Nota de Preços. Onde:

NOTA GERAL (NG):

$$NG = (NT \times 0,6) + (NP \times 0,4),$$

onde:

NT = nota técnica obtida pela proponente.

NP = nota de preço obtida pela proponente.

CBR ENGENHARIA LTDA

$$NG = (97,19 \times 0,6) + (81,12 \times 0,4) = 90,76$$

EFICACIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA

$$NG = (92,68 \times 0,6) + (88,24 \times 0,4) = 90,90$$

FOX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

$$NG = (100 \times 0,6) + (85,23 \times 0,4) = 94,09$$

GPM ARQUITETURA E CONSTRUCAO

$$NG = (85,46 \times 0,6) + (100 \times 0,4) = 91,27$$

CLASSIFICAÇÃO:

1ª FOX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

2ª GPM ARQUITETURA E CONSTRUCAO

3ª EFICACIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA

4ª CBR ENGENHARIA LTDA

III – Conclusão

Diante do exposto, encaminha-se à Comissão Permanente de Licitação (CPL) para as devidas avaliações e deliberações, conforme sua competência.

É o parecer.

Documento assinado usando senha por: **Divino Ferreira Jacques - 7147**, com o cargo: **Analista de Suporte a Gestão**, na lotação: **Gerência de Infraestrutura** em 29/10/2025 às 14:45:07, protocolo nº: **99876/2025**.

Documento assinado usando senha por: **Samuel Mateus Veludo - 7516**, com o cargo: **Gerente Adjunto de Área**, na lotação: **Gerência de Infraestrutura** em 29/10/2025 às 14:45:44, protocolo nº: **99876/2025**.

Documento assinado usando senha por: **Clovis Prata Oliveira - 6604**, com o cargo: **Gerente de Área**, na lotação: **Gerência de Infraestrutura** em 29/10/2025 às 17:39:49, protocolo nº: **99876/2025**.



Para conferir e validar a assinatura desse documento acesse:

<https://sigaext.sescdf.com.br/verificar-assinatura?>

q=a7c0bebd57a3203387bfeca068332562e9672096c707e2a6d444eb3cf32ad96