

Parecer - Assessoria Diretor Nº 00611/2025 - Gerência Adjunta de Processos Institucionais

Brasília, 19 de setembro de 2025.

À Direção Regional/ Presidência do Conselho Regional,

Trata-se de homologação do Credenciamento nº 507/2025, cujo objeto é o credenciamento de pessoas jurídicas para o fornecimento de Material de Construção, Hidráulico, Elétrico e Rede, Ferramentas, Equipamentos, Refrigeração de Ar-Condicionado, Artefatos de cimento e insumos que compõem a tabela SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, visando agilidade e melhoria no atendimento das demandas de manutenções prediais e obras do Sesc – AR/DF.

O processo licitatório foi autorizado no valor estimado de R\$ 3.501.175,89 (três milhões quinhentos e um mil cento e setenta e cinco reais e oitenta e nove centavos), por meio do Parecer Assessoria Diretor nº 318/2025, da Gerência Adjunta de Processos Institucionais.

Após, vislumbra-se que foram carreados nos autos os seguintes documentos relevantes: termo de referência, Edital e seus anexos, Parecer Jurídico nº 180/2025 e comprovante de publicação.

A Gerência Adjunta de Compras enviou à Gerência de Infraestrutura informando que *“transcorridos 28 (vinte e oito) dias da abertura do processo de credenciamento, apenas 5 (cinco) empresas apresentaram a documentação para análise por essa Gerência, visando à habilitação para o referido credenciamento”*, bem como solicitou análise da documentação das empresas, conforme Expediente nº 13274/2025.

Por meio do Parecer Técnico nº 112/2025, a Gerência Adjunta de Manutenção analisou a documentação e assim concluiu pela habilitação das empresas, *in verbis*:

### III – Conclusão

Diante do exposto, a GAM/GEINFRA sugere a **habilitação** das empresas listadas abaixo, uma vez que todas apresentaram a documentação técnica

exigida no Edital e no Termo de Referência, conforme descrito nos autos do processo, expediente nº 13274/2025 Gerência Adjunta de Compras:

1 - JL COMERCIO LTDA., inscrita no CNPJ nº 36.557.995/0001-03 - Lotes I, II, III, IV, V, VI

2 - Valente Tintas LTDA., inscrita no CNPJ nº 23.678.498/0001-41 - Lote III

3 - Show Comercial de Tintas LTDA., inscrita no CNPJ nº 04.475.798/0001-53 - Lote III

4 - Ativa Comércio e Distribuição LTDA., inscrita no CNPJ nº 51.177.998/0001-35 - Lotes I, II, III, IV, V, VI

5 - FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA., inscrita no CNPJ nº 27.136.996/0001-13 - Lotes I, II, III, IV, V, VI

Foi aberto prazo para apresentação de recurso (Comunicado Institucional 041/2025), porém nenhuma empresa apresentou (Comunicado Institucional 043/2025).

Consoante Homologação nº 160/2025, a Gerência Adjunta de Compras teceu breve relato do certame e informou as empresas qualificadas:

**a) Classificação –Lotes I, II, IV, V e VI**

1ª – JL Comércio Ltda.

2ª – Ativa Comércio e Distribuição Ltda.

3ª – FF Borges Atacadista & Cia Ltda.

**b) Classificação – Lote III**

1ª – JL Comércio Ltda.

2ª – Valente Tintas Ltda.

3ª – Show Comercial Tintas Ltda.

4ª – Ativa Comércio e Distribuição Ltda.

5ª – FF Borges Atacadista & Cia Ltda.

Quanto a contratação das empresas, a Gerência Adjunta de Compras assim esclareceu:

## DA CONTRATAÇÃO

A contratação das empresas credenciadas será realizada por meio de processo de **inexigibilidade**, com a formalização efetivada mediante a assinatura do **Termo de Credenciamento**. As empresas serão convocadas, em regime de rodízio, de acordo com sua classificação final, observada a limitação de fornecimento estabelecida em cada lote, conforme os quadros abaixo:

<b>LOTE I - MATERIAL CIVIL</b> Composto por insumos relacionados a alvenaria em geral, tais como: agragados, aglomerantes, argamassas, aço, ferro, metais, madeiras, acabamentos e revestimentos, dentre outros materiais gerais.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 100.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 100.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 100.000,00

<b>LOTE II - MATERIAL HIDRÁULICO</b> Composto por insumos relacionados a hidráulica predial em geral, tais como: água fria, água quente, água pluvial, esgoto, materiais de acabamento, metais, louças, dentre outros materiais gerais.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 100.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 100.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 100.000,00

<b>LOTE III - MATERIAL DE PINTURA</b> Composto por insumos relacionados a pintura predial em geral, tais como: tintas acrílicas, esmaltes, tintas epóxi, vernizes, resinas, solventes, seladores, massas, protetores, removedores, rolos, pincéis, trinchas, ferramentas, dentre outros materiais gerais.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 100.000,00
2ª	VALENTE TINTAS LTDA	RS 100.000,00
3ª	SHOW COMERCIAL DE TINTAS	RS 100.000,00
4ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 100.000,00
5ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 100.000,00

<b>LOTE IV - MATERIAL ELÉTRICO E REDE</b> Composto por insumos relacionados a elétrica predial no geral, tais como: acessórios e conexões, cabos e fios, disjuntores e fusíveis, extensões e filtros de linha, fontes, estabilizadores, quadros e caixas elétricas, reatores e soquetes, tomadas e interruptores, transformadores, adaptadores, resistências, tubos e eletrodutos, chaves, contadores, dentre outros materiais gerais.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 100.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 100.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 100.000,00

<b>LOTE V - FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS</b> Composto por insumos relacionados a ferramentas e equipamentos para manutenção predial no geral, tais como: chaves de fenda, chaves Philips, alicates, serras, chaves manuais, parafusadeiras, furadeiras, enxadas, pás, dentre outras ferramentas gerais de manutenção/obra de construção civil.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 100.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 100.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 100.000,00

<b>LOTE VI - MATERIAL DE REFRIGERAÇÃO</b> Composto por insumos relacionados a manutenção predial, tais como: Gases R410ª e R-32, R-407, R-402B, R74A, R-141B, R600ª, R-290 e R-32, oxigênio, acetileno, nitrogênio, butano, cobre, esponjoso, fita PVC, fita silver tape, tubo isolante esponjoso blindado ou elastomérico, fita aluminizada, abraçadeira de nylon, bombas de dreno, suportes de parede e de pé, óleo... além de tubos e mangueiras de PVC, dentre outros materiais gerais.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 50.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 50.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 50.000,00

Por fim, destaca-se que o valor total aprovado para a despesa foi de **R\$ 3.501.175,89** (três milhões, quinhentos e um mil, cento e setenta e cinco reais e oitenta e nove centavos), devidamente distribuído entre as empresas participantes. Ressalta-se que, para os lotes I, II, III, IV e V, foi observado o limite de **R\$ 100.000,00** por empresa, enquanto para o lote VI o limite estabelecido foi de **R\$ 50.000,00**.

Esclarece-se, ainda, que, atingido o limite de fornecimento por determinada empresa, será adotado o sistema de rodízio, observada a ordem de classificação. Nessa condição, os pedidos de compra retornarão à empresa classificada em primeiro lugar do respectivo grupo, após todas as empresas credenciadas terem sido contempladas.

Por fim, cumpre informar que o presente processo se refere a Credenciamento, o qual permanecerá aberto, possibilitando que outras empresas interessadas solicitem sua inclusão para o fornecimento dos materiais. Nesse caso, havendo novas adesões, o processo de homologação/classificação deverá ser readequado.

No mesmo ato, a Diretoria Administrativa e Financeira encaminhou o processo a Gerência Adjunta de Processos Institucionais para demais providências.

Por sua vez, após análise do processo, tendo em vista a conformidade com os dispositivos normativos, a Gerência Adjunta de Processos Institucionais opina pelo prosseguimento do feito.

**Ressalta-se que consta neste processo as certidões de regularidade fiscal das empresas, as quais deverão estar atualizadas e válidas no ato da assinatura do instrumento contratual.**

Diante do exposto, envia-se os autos à Direção Regional, com posterior envio à Presidência do Conselho Regional para, estando de acordo com o poder discricionário que lhe assiste, proceder a homologação do **Credenciamento** nº 507/2025, cujo objeto é o credenciamento de pessoas jurídicas para o fornecimento de Material de Construção, Hidráulico, Elétrico e Rede, Ferramentas, Equipamentos, Refrigeração de Ar-Condicionado, Artefatos de cimento e insumos que compõem a tabela SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, visando agilidade e melhoria no atendimento das demandas de manutenções prediais e obras do Sesc – AR/DF, no valor total aprovado para a despesa de **R\$ 3.501.175,89 (três milhões, quinhentos e um mil, cento e setenta e cinco reais e oitenta e nove centavos)**, devidamente distribuído entre as empresas participantes, sendo para os lotes I, II, III, IV e V, o limite de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) por empresa e para o lote VI o limite estabelecido foi de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais):

<b>LOTE I - MATERIAL CIVIL</b> Composto por insumos relacionados a alvenaria em geral, tais como: agragados, aglomerantes, argamassas, aço, ferro, metais, madeiras, acabamentos e revestimentos, dentre outros materiais gerais.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	R\$ 100.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	R\$ 100.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	R\$ 100.000,00

<b>LOTE II - MATERIAL HIDRÁULICO</b> Composto por insumos relacionados a hidráulica predial em geral, tais como: água fria, água quente, água pluvial, esgoto, materiais de acabamento, metais, louças, dentre outros materiais gerais.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	R\$ 100.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	R\$ 100.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	R\$ 100.000,00

**LOTE III - MATERIAL DE PINTURA** Composto por insumos relacionados a pintura predial em geral, tais como: tintas acrílicas, esmaltes, tintas epóxi, vernizes, resinas, solventes, seladores, massas, protetores, removedores, rolos, pincéis, trinchas, ferramentas, dentre outros materiais gerais.

CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR POR EMPRESA
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 100.000,00
2ª	VALENTE TINTAS LTDA	RS 100.000,00
3ª	SHOW COMERCIAL DE TINTAS	RS 100.000,00
4ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 100.000,00
5ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 100.000,00

**LOTE IV - MATERIAL ELÉTRICO E REDE** Composto por insumos relacionados a elétrica predial no geral, tais como: acessórios e conexões, cabos e fios, disjuntores e fusíveis, extensões e filtros de linha, fontes, estabilizadores, quadros e caixas elétricas, reatores e soquetes, tomadas e interruptores, transformadores, adaptadores, resistências, tubos e eletrodutos, chaves, contadores, dentre outros materiais gerais.

CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR POR EMPRESA
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 100.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 100.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 100.000,00

<b>LOTE V - FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS</b> Composto por insumos relacionados a ferramentas e equipamentos para manutenção predial no geral, tais como: chaves de fenda, chaves Philips, alicates, serras, chaves manuais, parafusadeiras, furadeiras, enxadas, pás, dentre outras ferramentas gerais de manutenção/obra de construção civil.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 100.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 100.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 100.000,00

<b>LOTE VI - MATERIAL DE REFRIGERAÇÃO</b> Composto por insumos relacionados a manutenção predial, tais como: Gases R410ª e R-32, R-407, R-402B, R74A, R-141B, R600ª, R-290 e R-32, oxigênio, acetileno, nitrogênio, butano, cobre, esponjoso, fita PVC, fita silver tape, tubo isolante esponjoso blindado ou elastomérico, fita aluminizada, abraçadeira de nylon, bombas de dreno, suportes de parede e de pé, óleo... além de tubos e mangueiras de PVC, dentre outros materiais gerais.		
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>VALOR POR EMPRESA</b>
1ª	JL COMERCIO LTDA	RS 50.000,00
2ª	ATIVA COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA	RS 50.000,00
3ª	FF BORGES ATACADISTA & CIA LTDA	RS 50.000,00

Documento assinado usando senha por: **Fernanda Pinheiro Do Vale Lopes - 6991**, com o cargo: **Assessor Executivo II**, na lotação: **Gerência Adjunta de Processos Institucionais** em 19/09/2025 às 11:55:30, protocolo nº: **45786/2025**.

Documento assinado usando senha por: **Valcides De Araujo Silva - 6595**, com o cargo: **Diretor Regional**, na lotação: **Direção Regional** em 23/09/2025 às 15:17:50, protocolo nº: **45786/2025**.

Documento assinado usando senha por: **José Aparecido da Costa Freire - 0000**, com o cargo: **Presidente do Conselho Regional do Sesc/DF**, na lotação: **Presidência** em 25/09/2025 às 16:24:01, protocolo nº: **45786/2025**.



Para conferir e validar a assinatura desse documento acesse:  
[https://sigaext.sescdf.com.br/verificar-assinatura?  
q=2b9b5cb5a1 added94165cc5f4c7fcb065071a95c5392d8d3a78be2ebe1e93a1345](https://sigaext.sescdf.com.br/verificar-assinatura?q=2b9b5cb5a1 added94165cc5f4c7fcb065071a95c5392d8d3a78be2ebe1e93a1345)