



Ao
SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO DISTRITO FEDERAL

SESC-AR/DF Ref.: Pregão Eletrônico nº 90095/2025

A empresa DNA FACILITIES LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 13.312.641.0001-23, apresenta os seguintes **QUESTIONAMENTOS**:

- 1) Para o dimensionamento mínimo do item 5.2 do termo de referência não consta linha de preço na tabela de preço de referência do edital pág. 29, no valor global **R\$ 34.945.252,68 (trinta e quatro milhões novecentos e quarenta e cinco mil, duzentos e cinquenta e dois reais e sessenta e oito centavos)**. Entendemos que deveria haver outro item na tabela para comportar os custos de sustentabilidade. Será incluído?

Da mesma forma entendemos que para o item 7 do termo de referência, sistema de monitoramento remoto, deveria haver outro item na tabela, pois foi imputado a proponente, fornecimento de rede de comunicação dedicada com redundância, banco de dados de alto desempenho redundante e sensoramento de todos equipamentos do edifício

TABELA DE PREÇO DE REFERÊNCIA

Item	Descrição	Valor Mensal	Valor Anual
01	Contratação de empresa especializada para prestação continuada de serviços integrados de facilities de limpeza, coleta seletiva interna, asseio, higienização, lavadores, brigada de incêndio, jardinagem e paisagismo, agentes de portaria e controlador de acesso/recepção nas unidades do Sesc-AR/DF, Tabela 01	R\$ 2.544.042,58	R\$ 30.528.510,96
02	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços comuns continuados de gestão integrada de Facilities, a serem executados de forma centralizada, coordenada e sistêmica no âmbito da nova Sede Administrativa do Sesc-AR-DF, situada no Sítio Trecho 04, abrangendo todos os serviços elencados no Caderno de Especificações Técnicas – Anexo I	R\$ 368.061,81	R\$ 4.416.741,72
VALOR GLOBAL		R\$ 34.945.252,68	



Certo de vossa atenção, aguardamos os esclarecimentos.

Atenciosamente,

DNA FACILITIES LTDA