

Brasília/DF, 05 de abril de 2023

**REF.: PREGÃO ELETRÔNICO N°. 18/2023 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO E EXECUÇÃO DA OBRA DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO E DE RENOVAÇÃO DE AR DO BLOCO ESCOLAR – EDUSESC TAGUATINGA NORTE**

Em atenção à solicitação apresentada, informamos o que segue:

Primeiramente, o Sesc é instituição com personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto Lei n. 9.853/46, regido por regulamentos próprios, formalmente aprovados pelos Decretos nº 60.344/67, nº 61.836/67 e pelos demais que vieram complementá-los e/ou alterá-los. A Instituição não tem fins lucrativos e não utiliza recursos federais.

Portanto, no âmbito dos processos licitatórios que realiza não se reporta diretamente à Lei Federal de Licitações, mas, especificamente, à Resolução Sesc nº 1.252/12, instituída para nortear tais certames.

Quanto aos pedidos de esclarecimentos encaminhados por e-mail em 04/04/2023, às 16h45min, este segue de forma TEMPESTIVA, conforme disposto em Edital.

**Questionamento 01:** Gostaríamos de saber se há alguma planilha orçamentária de referência e, caso positivo, se seria possível a disponibilização da mesma;

**Resposta:** Informamos que a planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro serão determinadas após apresentações dos projetos. Para auxiliar na determinação do valor foi considerado a área total descrita no projeto, que tem as áreas a serem climatizadas marcadas em vermelho. Esses ambientes possuem divisória de drywall, portanto a planta pode ter alterações de layout internos.

**Questionamento 02:** Na documentação disponibilizada não ficou claro quais ambientes a serem climatizados na edificação. No ANEXO I, item 2.3.2, cita: "A edificação a ser climatizada conta com uma área total de aproximadamente 1.700 m<sup>2</sup> a ser atendida pelo sistema de climatização de ar compreendendo todas as salas situadas no térreo e pavimentos." Poirém, fazendo-se um somatório de áreas de todas as salas do térreo e pavimentos, percebe-se uma área total muito superior a 1.700m<sup>2</sup>. Sendo assim, por gentileza, gostaríamos de solicitar a identificação específica dos ambientes a serem climatizados.

**Resposta:** Informamos que a área total da edificação a ser climatizada é de aproximadamente 2140 m<sup>2</sup> (dois mil e cento e quarenta metros quadrados) conforme planta em anexo, divergente

do apresentado no Contrato. Porém, a estimativa do ar-condicionado é baseada na área de 2140 m<sup>2</sup> que representa todo a área que deverá ser atendida pelo ar-condicionado e renovação de ar.

Por fim, reiteramos a data de abertura do certame, qual seja dia **10/04/2023**, às 10h, no portal Comprasnet ([www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras)).

Thaysa Ferreira Vitoriano  
Comissão Permanente de Licitação – CPL  
Sesc-AR/DF