



UNIDADE SESC 913 SUL
REVITALIZAÇÃO E PINTURA DAS FACHADAS DA EDIFICAÇÃO
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
SESC/ AR/ DF

ITEM	ORIGEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
			GERAL	SUB-TOTAL		R\$ 62.638,19	
01.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 62.638,19
01.01			Taxas				
01.01.01	CONFEA	ART	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	UN	1,00	R\$ 233,94	R\$ 233,94
01.02			Mobilização e Desmobilização				
01.02.01	SINAPI JUN2021	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA	M²	86,00	R\$ 123,34	R\$ 10.607,24
01.02.02	SINAPI JUN2021	4813	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,16	R\$ 300,00	R\$ 648,00
01.02.03	SINAPI JUN2021	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS	MÊS	2,00	R\$ 585,00	R\$ 1.170,00
01.02.04	SINAPI JUN2021	20193	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR M²XMES DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	M²XMÊS	1194,00	R\$ 4,49	R\$ 5.361,06
01.02.05	SINAPI JUN2021	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA)	M²	1194,00	R\$ 8,20	R\$ 9.790,80
01.02.06	SINAPI JUN2021	97062	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO	M²	1194,00	R\$ 5,69	R\$ 6.793,86
01.02.07	SINAPI JUN2021	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M (INCLUSO SAPATAS FIXAS OU RODIZIOS)	MX/MÊS	20,00	R\$ 13,50	R\$ 270,00
01.02.08	SINAPI JUN2021	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA)	MÊS	80,00	R\$ 15,18	R\$ 1.214,40
01.02.09	SINAPI JUN2021	6212	TABUA DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 30 CM (1 X 12 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	MÊS	15,00	R\$ 10,77	R\$ 161,55
01.02.10	SINAPI JUN2021	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	86,00	R\$ 2,15	R\$ 184,90
01.02.11	SINAPI JUN2021	41805	LOCACAO DE 2 (DOIS) ANDAIMES SUSPENSOS OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MÊS	2,00	R\$ 600,00	R\$ 1.200,00
01.02.12	SINAPI JUN2021	88277	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE 2 (DOIS) ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	H	16,00	R\$ 18,85	R\$ 301,60
01.03			Mão de Obra com Encargos Complementares				
01.03.01	SINAPI JUN2021	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (3H/DIA)	H	132,00	R\$ 105,61	R\$ 13.940,52



UNIDADE SESC 913 SUL
REVITALIZAÇÃO E PINTURA DAS FACHADAS DA EDIFICAÇÃO
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
SESC/ AR/ DF

ITEM	ORIGEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
01.03.02	SINAPI JUN2021	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	2,00	R\$ 5.100,40	R\$ 10.200,80
01.04			Segurança do Trabalho				
01.04.01	SINAPI JUN2021	36142+36145+ 36152+12892+	FORNECIMENTO DE FERRAMENTAS/EQUIPAMENTOS (EPI's/EPC's) E CONSUMÍVEIS	CJ	8,00	R\$ 69,94	R\$ 559,52
			REVESTIMENTOS DE PAREDES DAS FACHADAS	SUB-TOTAL		R\$ 36.689,73	
02.0			PREPARAÇÃO				R\$ 4.180,39
02.01			Recuperação				
02.01.01	COMPOSIÇÃO	CP 001	RECUPERAÇÃO TOTAL DAS PATOLOGIAS ENCONTRADAS NAS PAREDES DAS FACHADAS	M²	50,00	R\$ 20,76	R\$ 1.037,75
02.01.02	SINAPI JUN2021	88420	RECOMPOSIÇÃO DA TEXTURA REMOVIDA DAS PAREDES PARA CORREÇÃO DAS PATOLOGIAS (TRINCAS, FISSURAS E MOFOS)	M²	50,00	R\$ 22,15	R\$ 1.107,50
02.01.03	SINAPI JUN2021	88316	CARGA MANUAL DE ENTULHO	H	24,00	R\$ 17,61	R\$ 422,64
02.02			Caçamba de Entulho				
02.02.01	COMPOSIÇÃO	CP 002	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBAS DE ENTULHO 5M³ (TAXAS SLU INCLUSAS)	UN	5,00	R\$ 322,50	R\$ 1.612,50
03.0			PINTURAS				R\$ 32.509,34
03.01			Paredes Pavimento Térreo (Todas as Fachadas)				
03.01.01	SINAPI JUN2021	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SEMIBRILHO NAS SUPERFÍCIES EXTERNAS DAS PAREDES DA EDIFICAÇÃO, COR PALHA, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	307,86	R\$ 13,40	R\$ 4.125,32
03.01.02			Laje de Concreto Armado da Entrada Principal				
03.01.03	SINAPI JUN2021	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA CONCRETO ACRÍLICA IMPERMEABILIZANTE E ANTIMOFO NA SUPERFÍCIE SUPERIOR DA LAJE, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	99,29	R\$ 14,83	R\$ 1.472,47
03.01.04	SINAPI JUN2021	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA ACRÍLICA ANTI MOFO SEM CHEIRO ALTO RENDIMENTO NA SUPERFÍCIE INFERIOR/TETO DA LAJE, COR BRANCO FOSCO, MARCA CORAL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	99,29	R\$ 14,83	R\$ 1.472,47
03.02			Paredes Pavimento Superior (Policlínica Médica e Bloco Administrativo)				
03.02.01	SINAPI JUN2021	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SEMIBRILHO NAS SUPERFÍCIES EXTERNAS DAS PAREDES DA EDIFICAÇÃO, COR PALHA, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	357,62	R\$ 13,40	R\$ 4.792,11



UNIDADE SESC 913 SUL
REVITALIZAÇÃO E PINTURA DAS FACHADAS DA EDIFICAÇÃO
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
SESC/ AR/ DF

ITEM	ORIGEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
03.03			Sacadas/Varandas dos Consultórios Médicos				
03.03.01	SINAPI JUN2021	95624	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA ACRÍLICA SEMIBRILHO ANTIMOFO SEM CHEIRO ALTO RENDIMENTO NAS SUPERFÍCIES DAS PAREDES EXTERNAS E INTERNAS, COR BRANCO GELO, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	164,54	R\$ 19,84	R\$ 3.264,47
03.04			Teto da Laje da Marquise				
03.04.01	SINAPI JUN2021	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO PARA CORREÇÃO DE TRINCAS, FISSURAS, MOFOS E DEFORMAÇÕES (ESTIMADO APROXIMADAMENTE 40M²) - SOMENTE PONTOS DANIFICADOS	M²	40,00	R\$ 18,45	R\$ 738,00
03.04.02	SINAPI JUN2021	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA ACRÍLICA ANTIMOFO SEM CHEIRO ALTO RENDIMENTO, COR BRANCO NEVE FOSCO, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	184,46	R\$ 14,83	R\$ 2.735,54
03.05			Avanços de Lajes do Teto da Cobertura Pavimento Superior				
03.05.01	SINAPI JUN2021	91519	ESTUCAMENTO DE PANOS DE FACHADA DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO EM EDIFICAÇÕES. (REGULARIZAÇÕES COM ARGAMASSA CIMENTO/COLA TIPO AC-III NOS TOPOS DAS ONDAS (CALHA/BICA) DO AVANÇO DA LAJE DA COBERTURA	M²	86,73	R\$ 15,28	R\$ 1.325,23
03.05.02	SINAPI JUN2021	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA ACRÍLICA ANTI MOFO SEM CHEIRO ALTO RENDIMENTO NAS SUPERFÍCIES INTERNAS, COR BRANCO NEVE FOSCO, MARCA CORAL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	310,85	R\$ 14,83	R\$ 4.609,91
03.06			Teto Hall de Entrada da Lanchonete (Térreo)				
03.06.01	SINAPI JUN2021	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, 1 (UMA) DEMÃO PARA CORREÇÃO DE TRINCAS, FISSURAS, MOFOS E DEFORMAÇÕES (ESTIMADO APROXIMADAMENTE 6M²) - SOMENTE PONTOS DANIFICADOS	M²	6,00	R\$ 18,45	R\$ 110,70
03.06.02	SINAPI JUN2021	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA ACRÍLICA ANTI MOFO SEM CHEIRO ALTO RENDIMENTO, COR BRANCO NEVE FOSCO, MARCA CORAL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	18,47	R\$ 14,83	R\$ 273,91
03.07			Grades e Fechamentos Metálicas				
03.07.01	COMPOSIÇÃO	CP 003	LIXAMENTO/PREPARAÇÃO PARA PINTURA DAS GRADES E TELAS METÁLICAS COM LIXAMENTO MECÂNICO	M²	331,44	R\$ 7,32	R\$ 2.425,11
03.07.02	SINAPI JUN2021	100746	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO À BASE D'ÁGUA, COR BRANCO SEMIBRILHO NAS GRADES PARAPEITO DO TERRAÇO, 2 (DUAS) DEMÃOS, VÃO 2X - MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²2X	99,52	R\$ 13,97	R\$ 1.390,29
03.07.03	SINAPI JUN2021	100746	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO À BASE D'ÁGUA, COR BRANCO SEMIBRILHO NAS GRADES FRONTAIS DAS VARANDAS DOS CONSULTÓRIOS, 2 (DUAS) DEMÃOS, VÃO 2X - MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²2X	48,00	R\$ 13,97	R\$ 670,56



UNIDADE SESC 913 SUL
REVITALIZAÇÃO E PINTURA DAS FACHADAS DA EDIFICAÇÃO
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
SESC/ AR/ DF

ITEM	ORIGEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
03.07.04	SINAPI JUN2021	100746	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO À BASE D'ÁGUA, COR BRANCO SEMIBRILHO NAS GRADES LATERAIS DAS VARANDAS DOS CONSULTÓRIOS, 2 (DUAS) DEMÃOS, VÃO 2X - MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²X	106,92	R\$ 13,97	R\$ 1.493,67
03.07.05	SINAPI JUN2021	100746	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO À BASE D'ÁGUA, COR BRANCO SEMIBRILHO NAS TELAS DE PROTEÇÃO DA CALHA DA COBERTURA, 2 (DUAS) DEMÃOS), VÃO 2X - MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²X	77,00	R\$ 13,97	R\$ 1.075,69
03.08			Paredes do Reservatório Superior D'Água				
03.08.01	SINAPI JUN2021	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA CONCRETO ACRÍLICA IMPERMEABILIZANTE E ANTIMOFO, COR PALHA, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M²	36,00	R\$ 14,83	R\$ 533,88
			GERAL	SUB-TOTAL		R\$ 3.099,36	
04.0			LIMPEZA DA OBRA				R\$ 3.099,36
04.01			Limpeza				
04.01.01	SINAPI JUN2021	88316	LIMPEZA PERMANENTE E FINAL DA OBRA	H	176,00	R\$ 17,61	R\$ 3.099,36
SUBTOTAL ESTIMADO							R\$ 102.427,28
BDI						28,81%	R\$ 29.512,37
CUSTO TOTAL ESTIMADO							R\$ 131.939,66